



PRODEJ · BYTY · ALBÁNIE

## Prodej, byt, 2+kk, 134.8 m<sup>2</sup>, Vlora - Albánie , ev.č. 01622



|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| Cena             | <b>8 088 000 Kč</b>                |
| Kategorie        | <b>Byty 2+kk</b>                   |
| Užitná plocha    | <b>134 m<sup>2</sup></b>           |
| Podlaží umístění | <b>1. NP</b>                       |
| Stav objektu     | <b>Po rekonstrukci</b>             |
| Budova           | <b>Smíšená</b>                     |
| En. náročnost b. | <b>G - Mimořádně ne hospodárná</b> |

Nabízíme moderní a komfortní 2+kk apartmán v exkluzivní lokalitě Vlory, ideální pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení s výhledem na moře. Tento prostorný byt zahrnuje obývací a jídelní část, 2 ložnici, 2 koupelny a balkon, odkud si můžete vychutnat krásné výhledy na okolní přírodu a moře. Lokalita je strategicky umístěná v centru dění, s přímým přístupem k největší maríně v Albánii, která nabízí 438 kotvišť pro jachty a mega jachty. Nedaleko se nachází dlouhá promenáda, pláže a široká škála volnočasových aktivit, což zajišťuje pohodlný a aktivní životní styl. Cena tohoto apartmánu je 2900 EUR za m<sup>2</sup>, což představuje skvělou investiční příležitost s potenciálem růstu hodnoty. Projekt je součástí moderního komplexu s hotelovou infrastrukturou, včetně hotelu Vlora Marriott, který nabízí nadstandardní služby a zázemí. Tato nabídka je ideální nejen pro bydlení, ale i jako investice do nemovitostí v atraktivní lokalitě. Neváhejte nás kontaktovat ještě dnes, domluvte si prohlídku a zajistěte si svůj nový domov v krásné Vlore, kde se snoubí přírodní krásy s moderním komfortem.

Pavčina Prokešová  
Tel.: +420 739 259 388  
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavčina Prokešová  
Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady  
Tel.: +420 604 189 964  
www.RealLocate.cz

