



PRODEJ · BYTY · PRAHA

Prodej, Byt 2+kk, 74,3 m², Praha 2-Na Rybníčku , ev.č. 00334



Cena	11 892 000 Kč
Kategorie	Byty 2+kk
Lokalita	Na Rybníčku Praha 2 - Praha 2
Okres	území Hlavního města Prahy
Užitná plocha	74 m²
Podlaží umístění	1. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
En. náročnost b.	G - Mimořádně nehospodárná
Výtah	Ano

Bytová jednotka 2 + kk s podlahovou plochu 58,8 m² o dispozici 2+kk, je doplněna terasou o velikosti 15.5 m². Celková plocha bytu je 74,3 m² a nachází se ve 1. nadzemním podlaží rezidence. Tyto tři mistrné měšťanské domy úžasně kombinují historické genius loci s moderními technologiemi a uživatelskými standardy tohoto století. Rezidence U Sv. Štěpána nabízí dokonalé pohodlí a do detailu promyšlené bydlení s novorenesanční noblesou v elegantním stylu. Nemovitost je posazena v samém nitru bijícího srdce Prahy, kde překvapivě panuje klid. Nedaleko se nachází rozlehlý park Karlova náměstí vzdálený 7 minut chůze a i s ním metro B. Václavské náměstí či Náměstí Míru je chůzí do 10minut. Jen 3 minuty chůze dělí rezidenci od metra I.P.Pavlova a tramvajové zastávky Štěpánská. Veškeré občanské vybavení máte jako na dlani a procházkou k nábřeží Vltavy.

Pavλίna Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

