



PRODEJ · BYTY · PRAHA

Prodej, Byt 3+kk, 92,4 m², Vršovice-Na spojce , ev.č. 00293



Cena	19 957 800 Kč
Kategorie	Byty 3+kk
Lokalita	Na spojce Praha 10 - Vršovice
Okres	území Hlavního města Prahy
Užitná plocha	73 m²
Podlaží umístění	6. NP
Stav objektu	V rekonstrukci
Budova	Cihlová
En. náročnost b.	G - Mimořádně nehospodárná
Sklep	2 m²
Výtah	Ano

K prodeji nabízíme byt 3+KK o celkových rozměrech 92,4 m² nacházející se v 6.NP kompletně zrekonstruované budovy z 19. století, která se nachází v bezprostřední blízkosti Čechova náměstí. Byt je chytrě řešený s funkčním rozložením místností do dvou pater. V prvním patře se nachází velká vstupní chodba, která vede do koupelny s toaletou, 2 ložnice. V druhém patře se nachází obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na balkon (17,4m²). Byt má dostatek místa pro úložné prostory, další samostatnou toaletu a náleží k němu sklep o velikosti 2 m². Bytový standard zahrnuje funkční provedení vnitřních instalací, osvětlení, topení, dřevěné podlahy. Je možné zajistit dodání kuchyňské linky a vestavěných skříní, které lze objednat nad rámec stanovených cen. Bytový dům je umístěn v blízkosti Čechova Náměstí s úžasnou dostupností různých kaváren a restaurací, festivalů konajících se pod širým nebem pro děti i dospělé. Lokalita nabízí nejen skvělé dopravní spojení, ale také procházky krásnými parky Grébovkou a Heroldovými sady či dostupnost nákupního centra Eden. Tato oblast tedy poskytuje příležitosti pro všestranný život velkoměsta.

Pavčina Prokešová
 Tel.: +420 739 259 388
 E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavčina Prokešová
 Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
 Tel.: +420 604 189 964
 www.RealLocate.cz

