



PRODEJ · BYTY · KYPR

Prodej bytu 3+kk 76 m², Pafos, Kypr , ev.č. 01730-2



Cena	6 152 538 Kč
Kategorie	Byty 3+kk
Lokalita	Machera
Užitná plocha	76 m²
Podlaží umístění	1. NP
Stav objektu	Ve výstavbě
Budova	Smíšená
En. náročnost b.	G - Mimořádně nehospodárná
Terasa / Balkon / Zahrada	18 m²
Výtah	Ano

Nabízíme k prodeji moderní byt 3+kk o celkové užitné ploše 76 m², situovaný v žádané rezidenční části Anavargos v Pafosu. Byt se nachází v 1. patře novostavby s výtahem a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost s vysokým potenciálem pronájmu. Byt nabízí prostorný obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem na míru, dvě ložnice a dvě koupelny. Součástí je také velká krytá terasa s BBQ zónou a krásným neomezeným výhledem na moře. Byt je vybaven: kuchyní na míru, značkovou sanitou, širokým výběrem dovážených keramických obkladů a mramorů, hliníkovými okny nejnovější řady s tepelnou izolací, přípravou na klimatizaci a ústřední topení. Projekt se nachází v klidné a vyhledávané čtvrti Anavargos, přímo u všechny občanské vybavenosti – školy, obchody, restaurace a Pafos General Hospital. Snadná dostupnost na dálnici, do centra města i k moři. Kupní cena činní 6 152 538 Kč. Byt je dostupný od prosince 2025. Shrnutí: Lokalita: Anavargos, Pafos – Kypr Dispozice: 3+kk (2 ložnice, 2 koupelny) Užitná plocha: 76 m² Podlaží: 1. NP Vlastnictví: osobní Cena: 6 152 538 Kč Stav: částečně zařízený Dostupnost: prosinec 2025 Parkování: ano Výtah: ano Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Pavλίna Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha – Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

