



PRODEJ · BYTY · KYPR

Prodej bytu 2+kk 51 m², Pafos, Kypr , ev.č. 01734



Cena	5 796 394 Kč
Kategorie	Byty 3+kk
Užitná plocha	51 m²
Podlaží umístění	1. NP
Stav objektu	Ve výstavbě
Budova	Smíšená
En. náročnost b.	G - Mimořádně ne hospodárná
Terasa / Balkon / Zahrada	11 m²

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o celkové užitné ploše 51 m², situovaný v oblíbené přímořské lokalitě Lower Chloraka. Byt se nachází v novostavbě s výtahem a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako atraktivní investiční příležitost s vysokým potenciálem krátkodobého i dlouhodobého pronájmu. Dispozice a vybavení: Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a moderní koupelnu. Součástí je také balkon s výhledem do udržovaných zahrad. Obyvatelé mají k dispozici dva společné bazény (14 × 6 m a 9 × 4,5 m), šatny, venkovní sprchy, odpočinkové zóny, BBQ koutek a rekreační plochy, které poskytují bydlení v resortním stylu. Celý areál je uzavřený a zabezpečený, což zajišťuje maximální soukromí a bezpečí. Lokalita: Dům se nachází v klidné a vyhledávané části Lower Chloraka, v pěší vzdálenosti od moře, obchodů, restaurací, barů a Aspire Private School. Lokalita je oblíbená jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační pobyty díky kombinaci přímořského prostředí a snadné dostupnosti do centra Paphosu i na hlavní dopravní trasy. Shrnutí: Lokalita: Lower Chloraka - Kypr Dispozice: 2+kk Užitná plocha: 51 m² Podlaží: 1. NP Vlastnictví: osobní Cena: 5 796 394 Kč Dostupnost: od roku 2027 Parkování: ano Výťah: ano Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás ne...

Pavλίna Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

