



PRODEJ · BYTY · KYPR

Prodej, Byt 3+kk, 74 m², Pafos - Kypr , ev.č. 01740



Cena	7 084 482 Kč
Kategorie	Byty 3+kk
Užitná plocha	74 m²
Podlaží umístění	3. NP
Stav objektu	Ve výstavbě
Budova	Smíšená
En. náročnost b.	G - Mimořádně nehospodárná
Terasa / Balkon / Zahrada	17 m²

Nabízíme k prodeji moderní byt 3+kk o celkové užitné ploše 74 m², situovaný v oblíbené rezidenční lokalitě mezi čtvrtí Universal v Pafosu a vesnicí Geroskipou. Byt se nachází v 3. podlaží novostavby s výtahem a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost díky vysokému potenciálu krátkodobého i dlouhodobého pronájmu. Dispozice a vybavení: Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a moderní koupelnu. Součástí je také balkon s výhledem do okolí. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání. Lokalita: Dům se nachází v atraktivní části s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti – obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení (např. Iasis Hospital) i turistická zóna. Lokalita nabízí kombinaci pohodlného bydlení a výborné dostupnosti do centra Pafosu i na hlavní dopravní tahy. Díky oblíbenosti oblasti Universal pro krátkodobé pronájmy se jedná o velmi zajímavou investiční příležitost s nadstandardním výnosem. Shrnutí: Lokalita: Pafos – Universal / Geroskipou Dispozice: 3+kk Užitná plocha: 74 m² Podlaží: 3. NP Vlastnictví: osobní Cena: 7 084 482 Kč Dostupnost: od 2026 Parkování: ano Výtah: ano Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pavλίna Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha – Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

