



PRODEJ · DOMY · KYPR

## Prodej, Vila 4+kk, 191 m<sup>2</sup>, Emba - Kypr , ev.č. 01768



Cena	<b>12 112 958 Kč</b>
Kategorie	<b>Domy Vila</b>
Užitná plocha	<b>191 m<sup>2</sup></b>
Stav objektu	<b>Projekt</b>
Budova	<b>Smíšená</b>
En. náročnost b.	<b>G - Mimořádně nehospodárná</b>

Nabízíme k prodeji moderní vilu 4+kk o celkové užitné ploše 191 m<sup>2</sup>, situovanou v klidné a vyhledávané části Emba nedaleko Paphosu. Nemovitost je součástí exkluzivního rezidenčního projektu a je ideální jak k trvalému bydlení, tak i jako investice s možností krátkodobého či dlouhodobého pronájmu. Dispozice a vybavení: Vila disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, třemi samostatnými ložnicemi, dvěma koupelnami a jedním samostatným WC. Součástí je terasa i venkovní prostor pro relaxaci. Dům je navržen s důrazem na moderní komfort a praktické využití prostoru. Lokalita: Emba je klidná rezidenční oblast s tradičním kouzlem a zároveň snadnou dostupností všech služeb. V blízkosti se nachází školy, obchody, restaurace a volnočasová zařízení. Do centra Paphosu je to jen pár minut jízdy autem, stejně tak k pobřeží a krásným plážím Středozemního moře (cca 3 km). Výhodou je také rychlá dostupnost na mezinárodní letiště Paphos. Shrnutí: Lokalita: Emba, Paphos, Kypr Dispozice: 4+kk (3 ložnice) Užitná plocha: 191 m<sup>2</sup> Vlastnictví: osobní Parkování: ano Výtah: ne Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pavλίna Prokešová  
Tel.: +420 739 259 388  
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová  
Lublaňská 667/42, Praha – Vinohrady  
Tel.: +420 604 189 964  
www.RealLocate.cz

