



PRODEJ · DOMY · KYPR

## Prodej, Vila 4+kk, 140 m<sup>2</sup>, Pafos, Kypr, ev.č. 01770



Cena	<b>17 782 853 Kč</b>
Kategorie	<b>Domy Vila</b>
Užitná plocha	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Stav objektu	<b>Projekt</b>
Budova	<b>Smíšená</b>
En. náročnost b.	<b>G - Mimořádně nehospodárná</b>

Nabízíme k prodeji moderní vilu 4+kk o celkové užitné ploše 140 m<sup>2</sup>, situovanou v atraktivní přímořské lokalitě Kato Paphos, nedaleko pláže a centra města. Vila je součástí prestižního rezidenčního projektu a je vhodná jak k trvalému bydlení, tak jako výhodná investice s možností pronájmu. Dispozice a vybavení: Vila nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné ložnice a tři moderní koupelny. K dispozici je soukromý bazén, terasa a střešní terasa s možností instalace jacuzzi, ideální pro relaxaci a užívání středomořského životního stylu. Součástí vybavení jsou alarm, příprava pro klimatizaci a centrální vytápění, fotovoltaický systém a nabíječka pro elektromobil. Lokalita: Vila se nachází jen 200 metrů od pláže a v blízkosti škol, obchodů a volnočasových zařízení. Lokalita nabízí kombinaci klidného pobřežního prostředí a snadného přístupu do centra Paphosu. Shrnutí: Lokalita: Kato Paphos, Paphos, Kypr Dispozice: 4+kk (3 ložnice + obývací pokoj s kuchyňským koutem) Užitná plocha: 140 m<sup>2</sup> Vlastnictví: osobní Parkování: ano Dostupnost: 18 měsíců po podepsání smlouvy Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Pavλίna Prokešová  
Tel.: +420 739 259 388  
E-mail: [pavlina@reallocate.cz](mailto:pavlina@reallocate.cz)

Pavλίna Prokešová  
Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady  
Tel.: +420 604 189 964  
[www.RealLocate.cz](http://www.RealLocate.cz)

