



PRONÁJEM · BYTY · PRAHA

Pronájem bytu 4+kk, 170 m<sup>2</sup>, Praha 2 - Vinohrady , ev.č. 01853

Cena	<b>134 800 Kč</b>
Kategorie	<b>Byty 4+kk</b>
Lokalita	<b>náměstí Jiřího z Poděbrad</b>
Okres	<b>území Hlavního města Prahy</b>
Užitná plocha	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Podlaží umístění	<b>2. NP</b>
Stav objektu	<b>Velmi dobrý</b>
Budova	<b>Cihlová</b>
En. náročnost b.	<b>G - Mimořádně nehospodárná</b>
Parkování	<b>Ano</b>

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 4+kk o velikosti 170 m<sup>2</sup>, situovaný přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad – jedné z nejžádanějších rezidenčních lokalit v Praze. Tato oblast je známá svou architekturou, parkem s fontánou a pravidelnými farmářskými trhy. V okolí naleznete širokou nabídku kaváren, restaurací, obchodů a kulturních možností, samozřejmě je také výborná dopravní dostupnost (metro A a tramvajové linky přímo na náměstí). Byt nabízí tři samostatné ložnice, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelnu a samostatnou toaletu. Součástí vybavení je klimatizace, vinotéka, pračka se sušičkou, vestavěné skříně, dřevěné dubové podlahy a nová okna s dvojsklem, která zajišťují dostatek světla a klid. Podmínky pronájmu: Nájemné uvedeno v EUR Plyn a elektřina: převod na nájemce, zálohy 10 000 Kč měsíčně V případě zájmu, nebo pro sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pavčina Prokešová  
Tel.: +420 739 259 388  
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavčina Prokešová  
Lublaňská 667/42, Praha – Vinohrady  
Tel.: +420 604 189 964  
www.RealLocate.cz

