



PRONÁJEM · BYTY · PRAHA

Moderní a prostorný byt 4+kk s velkou terasou , ev.č. 01859



Cena	44 000 Kč
Kategorie	Byty 4+kk
Lokalita	Trmická Praha 9 - Prosek
Okres	území Hlavního města Prahy
Užitná plocha	103 m²
Podlaží umístění	3. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Smíšená
En. náročnost b.	G - Mimořádně nevhodná
Sklep	30 m²
Terasa / Balkon / Zahrada	70 m²
Výtah	Ano
Parkování	Ano

Nabízíme k pronájmu světlý a velmi prostorný byt 4+kk o velikosti 103 m² se dvěma prostornými terasami (60 m² a 10 m²) nacházející se v posledním (3.) nadzemním podlaží moderního rezidenčního domu s výtahem. Byt poskytuje maximální komfortní bydlení v klidné části Starého Proseka, obklopené zelení, s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností v pěší vzdálenosti. Byt je orientován na všechny světové strany a z teras nabízí nádherný výhled na Prahu. K dispozici je klidný vnitroblok se vzrostlou zelení, ideální pro odpočinek i volnočasové aktivity. Součástí bytu je také zimní zahrada a velká komora, která je přímo součástí bytu. V bytě se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné ložnice se vstupem na terasu a dvě koupelny. V ložnicích jsou vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. Obývací pokoj a kuchyně jsou vybaveny klimatizací pro maximální komfort i během letních měsíců. K bytu náleží garážové stání přímo pod domem. Vytápění je centrální prostřednictvím radiátorů a připojení k internetu je možné přes poskytovatele Vodafone nebo T-Mobile. Dům je vybaven výtahovým zařízením, které zajišťuje pohodlný přístup do všech pater. Poplatky se upravují podle počtu osob: Elektřina: cca 2 072 Kč / měsíc (při 5 osobách) Služb...

Pavλίna Prokešová
 Tel.: +420 739 259 388
 E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová
 Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
 Tel.: +420 604 189 964
 www.RealLocate.cz

