



PRONÁJEM · BYTY · PRAHA

## Pronájem bytu 2+kk 57 m<sup>2</sup>, Praha 3 - Žižkov , ev.č. 01795-2



Cena	<b>25 900 Kč</b>
Kategorie	<b>Byty 2+kk</b>
Lokalita	<b>Kališnická Praha 3 - Žižkov</b>
Okres	<b>území Hlavního města Prahy</b>
Užitná plocha	<b>57 m<sup>2</sup></b>
Podlaží umístění	<b>5. NP</b>
Stav objektu	<b>Velmi dobrý</b>
Budova	<b>Skeletová</b>
En. náročnost b.	<b>G - Mimořádně nehospodárná</b>
Výtah	<b>Ano</b>

Hledáte bydlení s výhledem do parku a v blízkosti centra města ? K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný, plně vybavený byt o dispozici 2+kk s prostorným balkónem. Byt se nachází v rezidenci Park Vitkov, moderní budově s kamerovým systémem a 24 hodinovou recepcí, která zajišťuje maximální bezpečí i komfort. Součástí rezidence je fitness centrum a sauna. Interiér bytu je řešen s důrazem na praktičnost a pohodlí - kromě útulného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a ložnice je zde i vestavěná šatna, která nabízí dostatek úložného prostoru. Na balkón je možný vstup jak z obývacího pokoje, tak i z ložnice . Vše je vkusně a funkčně zařízeno, takže se můžete ihned nastěhovat. Díky umístění u parku Pražačka si můžete užívat výhod klidného bydlení spojených se skvělou dostupností do centra Prahy. V docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD Biskupcova a Ohrada, během 14 minut se lze dopravit na Václavské náměstí. Populární městská čtvrť Karlín je vzdálena pouze 10 min pěší chůzí. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní bydlení v hezkém prostředí s výbornou dostupností a nadstandardním zázemím. K dispozici je parkovací stání v podzemní garáži za 1.700 Kč měsíčně Měsíční zálohové poplatky za služby činí 7.000 Kč Elektřina - doporučená záloha 800 Kč měsíčně K nastěho...

Pavλίna Prokešová  
 Tel.: +420 739 259 388  
 E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová  
 Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady  
 Tel.: +420 604 189 964  
 www.RealLocate.cz

