



PRONÁJEM · BYTY · PRAHA

## Pronájem, Byt 2+kk, 70 m<sup>2</sup> - Praha 7 - Holešovice , ev.č. 01890



Cena	<b>33 000 Kč</b>
Kategorie	<b>Byty 2+kk</b>
Lokalita	<b>Kamenická Praha 7 - Holešovice</b>
Okres	<b>území Hlavního města Prahy</b>
Užitná plocha	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Podlaží umístění	<b>6. NP</b>
Stav objektu	<b>Velmi dobrý</b>
Budova	<b>Cihlová</b>
En. náročnost b.	<b>G - Mimořádně nevhodná</b>
Sklep	<b>7 m<sup>2</sup></b>
Výtah	<b>Ano</b>

Nabízíme slunný byt 2+kk s úžasnou atmosférou, který se nachází v pátém patře domu s výtahem v ulici Kamenická, Praha 7 – Letná. Byt má dvě samostatné ložnice, obývací pokoj propojený s moderně vybavenou kuchyní (lednice s mrazákem, myčka, plynová varná deska, elektrická trouba, digestoř). Dále je zde prostorná hala ze které je vstup na balkon s výhledem do vnitrobloku. Koupelna s vanou, sprchovým koutem a pračkou. Komora, šatna a toaletu jsou zvlášť. V bytě zůstanou nádherné dobové kamna, piano a harmonium. Další nábytek po dohodě. Na podlaze jsou parkety, dlažba a kvalitní dubové dřevo. Součástí bytu je i prostorný sklep a možnost využívat společné předzahrádky ve vnitrobloku. Velmi vyhledávaná lokalita v těsné blízkosti Letenských sadů a parku Stromovka. Veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, dětské hřiště a další. Kousek od domu se nachází zastávka tramvaje – výborné spojení do centra. 10 minut pěšky na stanici metra C – Vltavská. Náklady za služby včetně topení: 2500,- Kč/osoba Energie se převádí na nájemce. Foto pouze ilustrační, byt je nezařizen. Pro více informací kontaktujte realitního makléře.

Pavλίna Prokešová  
 Tel.: +420 739 259 388  
 E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová  
 Lublaňská 667/42, Praha – Vinohrady  
 Tel.: +420 604 189 964  
 www.RealLocate.cz

