



PRONÁJEM · BYTY · PRAHA

Pronájem, byt, 3+kk, 97.5 m², Praha 2 - Vinohrady , ev.č. 01915



Cena	47 500 Kč
Kategorie	Byty 3+kk
Lokalita	Třebízského Praha 2 - Vinohrady
Okres	území Hlavního města Prahy
Užitná plocha	98 m²
Podlaží umístění	1. NP
Stav objektu	Po rekonstrukci
Budova	Cihlová
En. náročnost b.	D - Méně úsporná
Výtah	Ano

Nabízíme k pronájmu výjimečný byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 97,5 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží elegantního historického domu na pražských Vinohradech. Interiér vznikl ve spolupráci s italskými architekty, kteří byt navrhli v duchu moderního městského bydlení, s respektem k původní architektuře a důrazem na kvalitní materiály a nadčasovou estetiku. Dispozičně byt nabízí prostornou vstupní halu, ze které je přístup do samostatné toalety a koupelny, dále navazuje světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním prostorem, který tvoří přirozené centrum celého bytu. Ložnice je orientována do klidného vnitrobloku a poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro pracovní kout či šatnu. V interiéru dominují vysoké stropy, velká špaletová okna a dřevěné podlahy, které dodávají bytu jedinečný charakter. Koupelna je obložena přírodním mramorem a vybavena sprchovým koutem, samozřejmě je kvalitní sanitární technika a nadstandardní provedení. Lokalita Vinohrad patří dlouhodobě mezi nejžádanější adresy v Praze. V bezprostředním okolí naleznete širokou nabídku restaurací, kaváren, butiků, galerií i parků, jako jsou Riegrovy sady nebo Havlíčkovy sady. Výborná dopravní dostupnost, občanská vybavenost a kulturní zázemí dělají z této nemovitosti ideální volbu pro náročné klienty hl...

Pavλίna Prokešová
 Tel.: +420 739 259 388
 E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová
 Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
 Tel.: +420 604 189 964
 www.RealLocate.cz

