



PRONÁJEM · BYTY · PRAHA

Pronájem byt, 2+kk, 88m², Sokolovská, Praha 8 - Karlín , ev.č. 01997



Cena	28 000 Kč
Kategorie	Byty 2+kk
Lokalita	Sokolovská Praha 8 - Karlín
Okres	území Hlavního města Prahy
Užitná plocha	88 m²
Podlaží umístění	3. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
En. náročnost b.	G - Mimořádně neehospodárná
Výtah	Ano

K pronájmu nabízíme krásnou, světlou a klimatizovanou bytovou jednotku 2+KK ve vyhledávané lokalitě Karlín. Jedná se o podkrovní byt o celkové rozloze 88m². V bytě je dostatek denního světla. Je zde kompletně vybavena moderní kuchyně se všemi spotřebiči - digestoř, varná deska, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem. Bytová jednotka má elegantní a rustický nádech doplněný dřevěnými krovy. Byt je velice prostorný a chytře oddělen na různé sekce - ložnice není oddělena dveřmi od obývacího prostoru. Prostorná kuchyně včetně obývacího pokoje a koupelna s vanou. Byt se pronajímá nezařízený. Lokalita je skvělá. Před domem je tramvajová zastávka Křížíkova. Minutu chůze je zastávka metra B - Křížíkova. Veškerá občanská vybavenost je na dosah. V blízkosti jsou i dva krásné parky. Kousek od domu je Rohanské nábřeží a krásné okolí Vltavy. Měsíční nájemné: 28.000,- Kč Měsíční zálohy za služby: 1.200,- Kč / na osobu Energie se přepisují přímo na nájemce (elektroměr + plynoměr) Kauce - 35.000,- Kč K nastěhování od 1.5.2026 Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Pavčina Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavčina Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

