



PRONÁJEM · KOMERČNÍ · PRAHA

Pronájem kanceláře 221 m², Janáčkově nábřeží -Smíchov , ev.č. 02008



Cena	Info v RK
Kategorie	Komerční Kanceláře
Lokalita	Kořenského
Okres	území Hlavního města Prahy
Užitná plocha	221 m²
Podlaží umístění	1. NP
Stav objektu	Dobry
Budova	Cihlová
En. náročnost b.	G - Mimořádně ne hospodárná
Výtah	Ano

Exkluzivní kancelářské prostory k pronájmu – Janáčkově nábřeží Nabízíme k pronájmu výjimečné kancelářské prostory nacházející se v přízemí rezidenční budovy v jedné z nejexkluzivnějších a nejžádanějších lokalit Prahy – na Janáčkově nábřeží, přímo na nábřežní promenádě. Tato prestižní adresa spojuje pulzující atmosféru města s krásnými výhledy na řeku a výbornou dopravní dostupností. Prostory jsou plné přirozeného denního světla a mají vynikající viditelnost, což je činí ideálními pro reprezentativní sídlo společnosti, showroom, studio či butikové kanceláře. Velkou výhodou je flexibilní přístup majitele, který je připraven podílet se na nákladech na rekonstrukci či úpravu prostoru až do výše 50 %, což umožňuje budoucímu nájemci přizpůsobit prostory dle vlastních potřeb a designové koncepce. Dispozice ve dvou podlažích nabízí vysokou variabilitu využití – suterénní část je vhodná pro zasedací místnosti, další pracovní prostory, sklad, archiv nebo zázemí pro klienty. Dispozice: Přízemí: 144 m² Suterén: 77 m² Celková plocha: 221 m² Pro více informací nebo sjednání soukromé prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Provize RK: jeden měsíční nájem + DPH

Pavlaína Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavlaína Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha – Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

