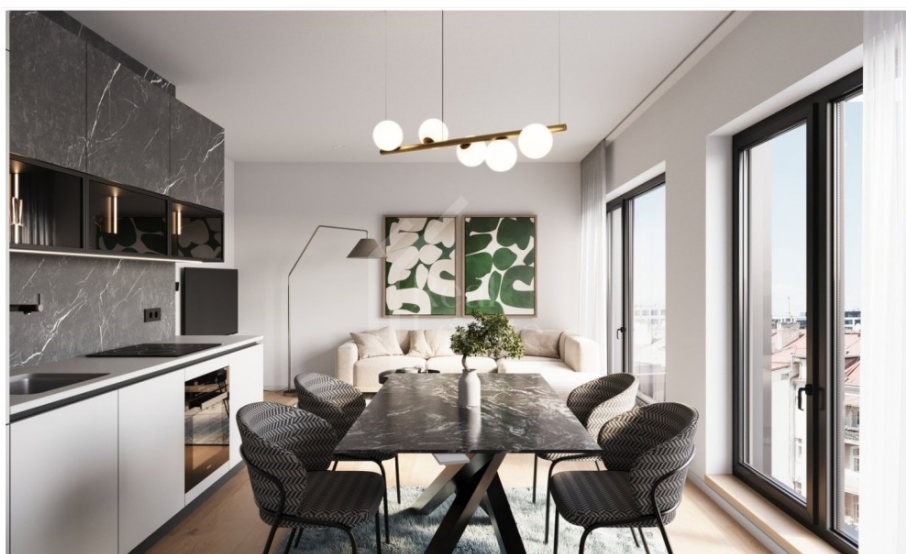




PRODEJ · BYTY · PRAHA

## Prodej, byt 2+kk, 52,40 m<sup>2</sup> včetně předzahrádky, Praha 10 - Vršovice , ev.č. 02052



Cena	<b>12 000 000 Kč</b>
Kategorie	<b>Byty 2+kk</b>
Lokalita	<b>Košická - Vršovice</b>
Okres	<b>území Hlavního města Prahy</b>
Užitná plocha	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Podlaží umístění	<b>1. NP</b>
Stav objektu	<b>Ve výstavbě</b>
Budova	<b>Cihlová</b>
En. náročnost b.	<b>G - Mimořádně ne hospodárná</b>
Terasa / Balkon / Zahrada	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Výtah	<b>Ano</b>

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk o celkové užitné ploše 52,40 m<sup>2</sup>, s předzahrádkou, situovaný v žádané části Prahy 10. Byt se nachází v 1. podlaží projektu Garden Hills s výtahem a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost. Residence Garden Hills je slibný nový projekt, který se nachází na rozhraní pražských Vršovic a Královských Vinohrad. Patří tedy mezi jedny z nejatraktivnějších pražských čtvrtí. Objevte svůj budoucí domov v klidné lokalitě Prahy 10 přímo u parku Grébovka. Unikátní byt, kde byl každý detail pečlivě promyšlen tak, aby poskytl veškerý komfort. Byt o dispozici 2+kk s rozlohou 52,40 m<sup>2</sup> se nachází v 1.NP a okamžitě vás upoutá pečlivě vybranými kvalitními italskými standardy. Vysoce kvalitní materiály použité v celém bytě mu dodávají nádech nadčasové elegance. Vychutnejte si přirozené světlo, které prosvětluje každý prostor a zvýrazňuje moderní, elegantní prvky, které tuto rezidenci charakterizují. K bytu náleží předzahrádka o velikosti cca 30m<sup>2</sup>. Součástí nabídky je také možnost dokoupení parkovacího stání a sklepa, které zajistí maximální komfort bydlení i dostatek úložného prostoru. Díky tomu je byt nejen ideální pro vlastní bydlení, ale představuje také atraktivní a praktickou investiční příležitost. Byt je navržen v klasick...

Pavλίna Prokešová  
Tel.: +420 739 259 388  
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová  
Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady  
Tel.: +420 604 189 964  
www.RealLocate.cz

