



PRODEJ · BYTY · PRAHA

## Prodej, byt 74m<sup>2</sup>, 3+kk s balkonem a sklepem, Nušlova - Praha 13 - Stodůlky , ev.č. 02084



Cena	<b>11 093 000 Kč</b>
Kategorie	<b>Byty 3+kk</b>
Lokalita	<b>Nušlova Praha 13 - Stodůlky</b>
Okres	<b>území Hlavního města Prahy</b>
Užitná plocha	<b>74 m<sup>2</sup></b>
Podlaží umístění	<b>5. NP</b>
Stav objektu	<b>Velmi dobrý</b>
Budova	<b>Cihlová</b>
En. náročnost b.	<b>G - Mimořádně ne hospodárná</b>
Výtah	<b>Ano</b>

Nabízíme vám ke koupi tento nadstandardně a kompletně vybavený byt o dispozici 3+kk, situovaný v žádané lokalitě pražských Stodůlek. Byt se nachází v 5. patře cihlového domu s výtahem. Dispozice a vybavení: Interiér bytu je promyšlen do posledního detailu. Srdcem domova je pohodlný a krásný obývací prostor propojený s moderní, plně vybavenou kuchyní s kvalitními spotřebiči. Z obývacího pokoje vstoupíte na široký a světlý balkon, který je ideální pro relaxaci. Hlavní ložnice: Zahrnuje velmi praktickou šatnu. Druhá ložnice: Nabízí dostatek úložného prostoru a palandu. Zázemí: Samostatné WC a koupelna pro větší komfort. K bytu náleží také sklep. Lokalita a doprava: Byt se nachází v budově s výtahem v bezprostředním okolí zastávek MHD, parků a veškeré další občanské vybavenosti. Lokalita nabízí dostatek parkovacích míst v okolí domu, případně je zde možnost využít placené garáže v blízkosti. Klíčové informace: Užitná plocha: 74 m<sup>2</sup> Podlaží: 5. patro Typ budovy: Cihla Vybavení: Kompletní (včetně nábytku a spotřebičů) Cena: 11.093.000,- Kč včetně provize RK. Tento byt je ideální pro rodinu, která hledá moderní a klidné bydlení bez nutnosti dalších investic. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Pavčina Prokešová  
 Tel.: +420 739 259 388  
 E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavčina Prokešová  
 Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady  
 Tel.: +420 604 189 964  
 www.RealLocate.cz

