PRODEJ · BYTY · PRAHA

Prodej, atelier, 23 m², Suchdolské náměstí, Praha - Suchdol , ev.č. 02151



Cena	**4 500 000 Kč**
Kategorie	**Byty Atypický**
Lokalita	**Suchdolské náměstí Praha-Suchdol - Suchdol**
Okres	**území Hlavního města Prahy**
Užitná plocha	**23 m²**
Podlaží umístění	**4. NP**
Stav objektu	**Po rekonstrukci**
Budova	**Cihlová**
En. náročnost b.	**G - Mimořádně nehospodárná**
Sklep	**3 m²**
Výtah	**Ano**

Exkluzivně nabízíme k prodeji moderní atelier o výměře 23 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem na Suchdolském náměstí v Praze 6 – Suchdole. Atelier prošel rekonstrukcí a nabízí praktický otevřený prostor vhodný k širokému využití. Součástí jednotky je také vlastní koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Prostor je aktuálně bez kuchyňské linky, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit jeho vybavení vlastním potřebám. Velkou výhodou je samostatný sklep o výměře 3 m², který poskytuje další úložný prostor. Nemovitost se nachází v udržovaném a modernizovaném domě s reprezentativními společnými prostory, výtahem a příjemným okolím. Lokalita Suchdola nabízí klidné bydlení s množstvím zeleně a zároveň dobrou dostupností do centra Prahy. Shrnutí: atelier 23 m² nadzemní podlaží cihlová budova po rekonstrukci výtah v domě vlastní koupelna se sprchovým koutem a WC bez kuchyňské linky sklep 3 m² moderní společné prostory atraktivní lokalita Praha 6 – Suchdol vhodné jako investice i pro vlastní využití. Kupní cena: 4.700.000,- Kč Atelier představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají menší nemovitost v klidné části Prahy s dobrou občanskou vybaveností a dostupností služeb. Zároveň může být zajímavou investiční příležitostí k následnému pronájmu. Pro víc...

Pavlína Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavlína Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha – Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz





