



PRODEJ · BYTY · PRAHA

Prodej, moderní byt 2+kk s balkonem, 56,50 m² – V Předním Hloubětíně, Praha 9, Vysočany , ev.č. 02168



Cena	9 670 000 Kč
Kategorie	Byty 2+kk
Lokalita	V Předním Hloubětíně Praha 9 - Vysočany
Okres	území Hlavního města Prahy
Užitná plocha	57 m²
Podlaží umístění	3. NP
Stav objektu	Novostavba
Budova	Smíšená
En. náročnost b.	G - Mimořádně neehospodárná
Výtah	Ano

Exkluzivně nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o výměře 56,50 m² za cenu 9 670 000 Kč, situovaný ve 3. patře novostavby s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 9 - Hloubětína. Byt nabízí vzdušnou dispozici, velká okna a dostatek přirozeného denního světla. Tvoří jej prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna a vstupní chodba. Moderní architektura, kvalitní provedení a nízké provozní náklady vytvářejí ideální kombinaci pro komfortní vlastní bydlení i zajímavou investici. Bonusy k bytu: Sklepní kóje - kupní cena je 107 000 Kč. Při podpisu smlouvy do 31. 12. 2026 získáte sklep v ceně 107 000 Kč, který bude zahrnut v ceně nemovitosti. Při výběru kuchyně značky ARAN získáte bonus ve výši 10 % z ceny kuchyně. Garážové parkovací stání je možné dokoupit za 790 000 Kč. Není podmínkou koupě bytu. Shrnutí: - 2+kk | 56,50 m² - 9 670 000 Kč - byt č. 303 - 3. patro - novostavba s výtahem - sklep v hodnotě 107 000 Kč zdarma při podpisu do 31. 12. 2026 - 10% bonus na kuchyň ARAN - parkovací stání 790 000 Kč - není podmínkou - světlý a vzdušný interiér - výborná dopravní dostupnost - vhodné pro vlastní bydlení i investici - ihned k nastěhování Hloubětín nabízí ideální spojení městského komfortu, výborné dopravní dostupnosti a zeleně. V docházkové vzdálenosti najdete m...

Pavlaína Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavlaína Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

