



PRODEJ · BYTY · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Prodej bytu 1+kk 37 m², terasa 23m², Kladno , ev.č. 02173



Cena	6 250 000 Kč
Kategorie	Byty 1+kk
Lokalita	Engerth - Kladno
Okres	Kladno
Užitná plocha	37 m²
Podlaží umístění	1. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
En. náročnost b.	G - Mimořádně nehospodárná
Terasa / Balkon / Zahrada	23 m²
Parkování	Ano

Prodej bytu 1+kk o užitné ploše 37 m² s terasou 23 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží moderní novostavby Rezidence Engerth v Kladně, dokončené v roce 2026. Budova má celkem 5 nadzemních podlaží a nabízí současný standard kvalitního a úsporného bydlení. Byt je nezařízený, připravený k dotvoření dle vlastních představ. Součástí prodeje je sklepní kóje a garážové stání přímo v objektu, což zajišťuje pohodlné parkování i dostatek úložného prostoru. Rezidence se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V okolí jsou obchody, služby, restaurace, sportoviště i zdravotnická zařízení. Kladno nabízí velmi dobré dopravní spojení, zejména modernizovanou železniční linku do Prahy s častými spoji a rychlým dojezdem. V blízkosti se nacházejí také zastávky městské a příměstské autobusové dopravy. Součástí prezentace jsou vizualizace možného budoucího zařízení, které ukazují, jak může byt působit po dokončení interiéru.

Pavčina Prokeřová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavčina Prokeřová
Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

