PRONÁJEM · BYTY · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Pronájem byt, 5+1, 158 m², Dlouhá 157, Příbram II , ev.č. 02199



Cena	**30 000 Kč**
Kategorie	**Byty 5+1**
Lokalita	**Dlouhá - Příbram II**
Okres	**Příbram**
Užitná plocha	**150 m²**
Podlaží umístění	**1. NP**
Stav objektu	**Velmi dobrý**
Budova	**Cihlová**
En. náročnost b.	**G - Mimořádně nehospodárná**
Výtah	**Ne**
Parkování	**Ne**

Nabízíme prostorný byt o velikosti 158 m², dispozice 5+1, v domu bez výtahu v klidné části Přírami v Dlouhé ulici. Nemovitost se nachází v klidném centru Příbrami – ideální pro rodinu, 2 parkovací místa. Bydlení spojuje výhody bydlení v centru města s příjemným klidem a soukromím. Byt prošel v roce 2023 rekonstrukcí. Dispozice bytu: Po vstupu do bytu se nachází kuchyň s praktickou spižírnou a vstupem do zimní zahrady. Po levé straně je situován prostorný pokoj, který je průchozí do dalšího menšího pokoje, ideálního například jako pracovna či domácí kancelář. Ve střední části bytu se nachází obývací pokoj, ze kterého je přístup do dalších dvou pokojů. Pravá část bytu nabízí samostatnou toaletu, koupelnu se sprchovým koutem a druhou toaletou a další samostatný pokoj, který disponuje přímým vstupem do koupelny. Hlavní přednosti bytu: Obytná plocha 158 m² Rekonstrukce v roce 2023 Kvalitní dřevěné podlahy Vlastní plynový kotel Odhlučněná okna pro maximální klid a pohodlí Sklepní prostor 2 parkovací místa Klidná lokalita v centru Příbrami Výborná dostupnost občanské vybavenosti Dobré dopravní spojení do Prahy. Shrnutí: Nájemné: 30.000 Kč Služby: 6.000 Kč Kauce: 50.000 Kč Provize RK: 30.000 Kč + DPH Elektřina + plyn se převádí na nájemce. K nastěhování 1.1.2027 Velkou výhodou je také do...

Pavlína Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavlína Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha – Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz





