



PRODEJ · BYTY · PRAHA

Prodej, Byt 2+kk, 58,4 m², Praha 2-Na Rybníčku , ev.č. 00333



| | |
|------------------|--------------------------------------|
| Cena | 9 038 000 Kč |
| Kategorie | Byty 2+kk |
| Lokalita | Na Rybníčku Praha 2 - Praha 2 |
| Okres | území Hlavního města Prahy |
| Užitná plocha | 58 m² |
| Podlaží umístění | 1. NP |
| Stav objektu | Velmi dobrý |
| Budova | Cihlová |
| En. náročnost b. | G - Mimořádně nehospodárná |
| Sklep | 1 m² |
| Výtah | Ano |

Skvostná bytová jednotka ve standardu Fit Out má podlahovou plochu 43,6 m² a dispozice 2+kk, je doplněna terasou o velikosti 13,8 m². Celková plocha bytu je 58,4 m². K bytu náleží také sklepní kóje s plochou 1 m². Tyto tři mistrné měšťanské domy úžasně kombinují historické genius loci s moderními technologiemi a uživatelskými standardy tohoto století. Rezidence U Sv. Štěpána nabízí dokonalé pohodlí a do detailu promyšlené bydlení s novorenesanční noblesou v elegantním stylu. Nemovitost je posazena v samém nitru bijícího srdce Prahy, kde překvapivě panuje klid. Nedaleko se nachází rozlehlý park Karlova náměstí vzdálený 7 minut chůze a i s ním metro B. Václavské náměstí či Náměstí Míru je chůzí do 10 minut. Jen 3 minuty chůze dělí rezidenci od metra I.P.Pavlova a tramvajové zastávky Štěpánská. Veškeré občanské vybavení máte jako na dlani a procházkou k nábřeží Vltavy.

Pavλίna Prokešová
 Tel.: +420 739 259 388
 E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová
 Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
 Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

