



PRONÁJEM · BYTY · PRAHA

Pronájem, byt, 3+kk, 120 m², Praha 2 - Vinohrady , ev.č. 01698



Cena	63 000 Kč
Kategorie	Byty 3+kk
Lokalita	Třebízského Praha 2 - Vinohrady
Okres	území Hlavního města Prahy
Užitná plocha	120 m²
Podlaží umístění	5. NP
Stav objektu	Po rekonstrukci
Budova	Cihlová
En. náročnost b.	G - Mimořádně ne hospodárná
Výtah	Ano

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku s balkonem v rámci úspěšně probíhající rekonstrukce historického domu na prestižní adrese na Vinohradech v blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad a Riegrových sadů. Tento byt se dvěma ložnicemi a obývacím pokojem s přípravou pro kuchyňský kout se nachází na 5. nadzemním podlaží s obytnou plochou 120,3 m². Moderní design interiéru, vypracovaný italskými architekty, vytváří elegantní a vkusné prostředí. Po vstupu do bytu se dostaneme do prostorné haly, která nás dále vede do dvou koupelen, velké komory/šatny, druhé ložnice a také do obývacího pokoje a kuchyně. Přes obývací pokoj se pak dále dostaneme do hlavní ložnice s balkonem. Byt je prostorný a světlý a jsou zde použity kvalitní italské materiály, dřevěné podlahy, nádherné dvoukřídlé dveře a špaletová okna. Byt má vysoké stropy (3 m), dvě prostorné koupelny se sprchovým koutem a mramorovými obklady. Vchodové dveře jsou vyrobeny z kvalitního italského masivu. Budova, ve které se byt nachází, prochází kompletní rekonstrukcí, při níž jsou použity kvalitní designové dlaždice, které ladí s vchodovými dveřmi a zábradlím. V domě je také výtah. Byt se nachází pouhých pár kroků od Riegrových sadů a náměstí Jiřího z Poděbrad, nabízí tak ideální spojení s okolím a pohodlí života v jednom z nejžádanějších ...

Pavλίna Prokešová
Tel.: +420 739 259 388
E-mail: pavlina@reallocate.cz

Pavλίna Prokešová
Lublaňská 667/42, Praha - Vinohrady
Tel.: +420 604 189 964
www.RealLocate.cz

